

外付け型ホーム（住宅型・サ高住）運営研究見学会
変化の時代を乗り切る！

いま、知っておきたい「外付け型」運営モデル ～ 現地見学会＋運営事業者向けセミナー ～



一般社団法人
高齡者住宅協会



公益社団法人
全国有料老人ホーム協会

2団体による共同企画

公益社団法人全国有料老人ホーム協会（有老協）と一般社団法人 高齡者住宅協会（高住協）が外付け型ホーム（住宅型・サ高住）の運営事業者の皆様を対象としたセミナー・見学会を開催します。ますます厳しい経営環境かと存じます。皆様いかがでしょうか。今回は、サ高住大手の学研ココファン様から、リアル開催ならではの、自社の取り組みありのままをご紹介します。

■ 昨今の物価・食材料費高騰を受けた料金改定への対応

■ 併設事業所による一般在宅への展開（介護報酬改定で国から求められていること）等
皆様にとって今後の運営の参考となれば幸いです。

また、イリス様による館内見学、セミナー終了後は、近隣店舗にて懇親会も予定しております。
ぜひご参加ください。

会場

2025年9月4日(木)

14時～17時(受付開始13時45分)

会場：イリス苗穂(札幌市)

札幌市東区北5条東10丁目16-1

<https://www.hukushiseikyoku.or.jp/naebo/access>



プログラム

・館内見学会(イリス苗穂)

・運営研究セミナー①「さっぽろ福祉生協における有料老人ホーム運営について」
講師：小松 徹人 氏(さっぽろ高齡者福祉生活協同組合 理事長)

・運営研究セミナー②「学研ココファンのサ高住運営モデルの考え方」
講師：木村 祐介 氏
(学研ココファン 常務取締役・高齡者住宅協会 代表理事副会長)

・運営研究セミナー③「外付け型ホームにおける収支報告の重要性について」
講師：光元 兼二 氏(全国有料老人ホーム協会 事務局次長)

・質疑応答・情報交換会

※イベント終了後、近隣別会場にて懇親会(予定6,000円/人)を開催(参加任意)。

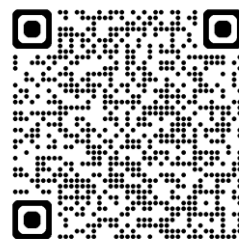
【申込方法】右記QRコードからお申し込みください。

●参加対象：外付け型ホーム(住宅型・サ高住)運営事業者

●参加料：無料

●定員：30名(定員に達し次第受付終了)

●申込締切日：2025年8月28日(木)



お問い合わせ

公益社団法人全国有料老人ホーム協会（有老協） TEL：03-5207-2761
一般社団法人 高齡者住宅協会（高住協） TEL：03-6689-7917