

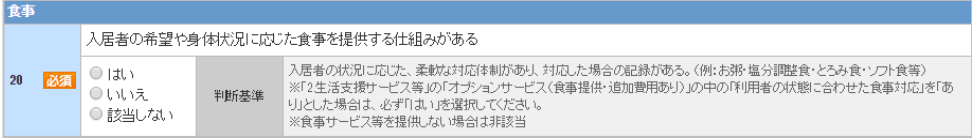



No.	項目	修正箇所	改修後の画面等
1.事業者向け登録システム			
1-1	登録情報	<p>登録情報から「住宅の画像」がなくなります。</p> <p>現在、登録情報にて登録されている「住宅の画像」は、運営情報に移行します。</p> <p>また、上記に伴って、申請書・変更届出書から「住宅の画像」が削除されます。</p> <p>※既に外観写真が公開されている場合、運営情報が入力されていなくても、検索結果一覧には外観写真が表示されます。その他の写真は、運営情報に表示されません。</p>	


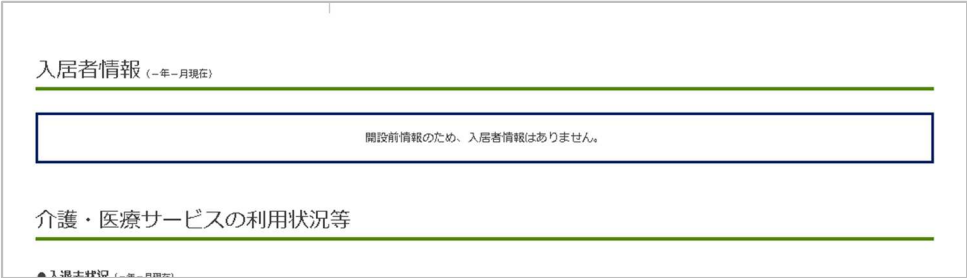
No.	項目	修正箇所	改修後の画面等																													
1-2	運営情報	<p>運営情報に「住宅の画像」が追加されます。</p> <p>登録情報で画像をすでに公開されていた場合は、自動的に移行されます。公開されていない画像がある場合は、運営情報 登録・編集 HOME を開いたときに「登録情報から移行した画像が含まれます。」と表示されますので、編集するから移行内容をご確認ください。</p>	 <p>運営情報 登録・編集 HOME</p> <p>HOME > 運営情報管理 > 運営情報 登録・編集 HOME</p> <p>◎ 運営情報 ○ 運営情報(開設前情報・開設後一年未満)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>入力内容</th> <th>入力状況</th> <th>操作</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>基礎情報</td> <td rowspan="2">仮保存</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>入居者情報</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>生活支援サービス等</td> <td rowspan="2">仮保存</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>建物の特徴</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>介護・医療サービスの利用状況等</td> <td>仮保存</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">5</td> <td>チェック項目(1)</td> <td rowspan="2">仮保存</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td>チェック項目(2)</td> </tr> <tr style="border: 2px solid red;"> <td>6</td> <td>住宅の画像</td> <td>未入力</td> <td>編集する</td> </tr> </tbody> </table> <p><input checked="" type="checkbox"/> 運営情報を確定して公開を依頼する</p> <p>※すべてのページを仮保存の状態にすると、情報を確定することができますようになります。</p> <p>※運営情報が一般公開される際には下記の登録情報と共に表示されます。 下記の登録情報はこの画面から変更できません。 変更を行う場合には事業者向け登録システムのHOMEより登録情報の修正を行って下さい。</p> <p><共に表示される登録情報></p> <p>0 基礎情報: 住宅の名称、住宅の画像、前払金、敷金、家賃、共益費、状況把握・生活相談サービス費、運営事業者、住宅戸数、住戸面積、特定施設入居者生活介護事業所、地域密着型特定施設入居者生活介護事業所、介護予防特定施設入居者生活介護事業所</p> <p>2 生活支援サービス等: 食事提供サービス(提供形態、委託先、食事提供を行う場所、提供方法、対価)</p> <p>3 建物の特徴: 専用部分の規模(床面積、住戸数)</p> <p>公開されている登録情報を参照する (別ウィンドウで開きます)</p>	No.	入力内容	入力状況	操作	0	基礎情報	仮保存	編集する	1	入居者情報	2	生活支援サービス等	仮保存	編集する	3	建物の特徴	4	介護・医療サービスの利用状況等	仮保存	編集する	5	チェック項目(1)	仮保存	編集する	チェック項目(2)	6	住宅の画像	未入力	編集する
No.	入力内容	入力状況	操作																													
0	基礎情報	仮保存	編集する																													
1	入居者情報																															
2	生活支援サービス等	仮保存	編集する																													
3	建物の特徴																															
4	介護・医療サービスの利用状況等	仮保存	編集する																													
5	チェック項目(1)	仮保存	編集する																													
	チェック項目(2)																															
6	住宅の画像	未入力	編集する																													


No.	項目	修正箇所	改修後の画面等																															
1-3		<p>運営情報にて「開設前情報」が、選択できるようになります。</p> <p>住宅が未完成であったり、運営を開始してから一年未満である場合でも、開設前情報を選択することで運営情報を入力できるようになります。</p>	 <p>運営情報 登録・編集HOME</p> <p>HOME > 運営情報管理 > 運営情報 登録・編集HOME</p> <p> <input checked="" type="radio"/> 運営情報 <input type="radio"/> 運営情報(開設前情報・開設後一年未満) </p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>入力内容</th> <th>入力状況</th> <th>操作</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>基礎情報</td> <td rowspan="2">未入力</td> <td rowspan="2">編集する</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>入居者情報</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>生活支援サービス等</td> <td rowspan="2">未入力</td> <td rowspan="2">編集する</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>建物の特徴</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>介護・医療サービスの利用状況等</td> <td>未入力</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">5</td> <td>チェック項目(1)</td> <td>未入力</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td>チェック項目(2)</td> <td>未入力</td> <td>編集する</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>住宅の画像</td> <td>未入力</td> <td>編集する</td> </tr> </tbody> </table> <p>運営情報を確定して公開を依頼する</p> <p>※すべてのページを仮保存の状態にすると、情報を確定できるようになります。</p> <p>※運営情報が一般公開される際には下記の登録情報と共に表示されます。 下記の登録情報はこの画面から変更できません。 変更を行う場合には事業者向け登録システムのHOMEより登録情報の修正を行って下さい。</p> <p><共に表示される登録情報></p> <p>0基礎情報: 住宅の名称、住宅の画像、前払金、敷金、家賃、共益費、状況把握・生活相談サービス費、運営事業者、住宅戸数、住戸面積、特定施設入居者生活介護事業所、地域密着型特定施設入居者生活介護事業所、介護予防特定施設入居者生活介護事業所</p> <p>2生活支援サービス等: 食事提供サービス(提供形態、委託先、食事提供を行う場所、提供方法、対価)</p> <p>3建物の特徴: 専用部分の規模(床面積、住戸数)</p> <p>公開されている登録情報を参照する (別ウィンドウで開きます)</p> <p>Copyright(C) 2017 一般社団法人 高齢者住宅推進機構. All Rights Reserved</p>	No.	入力内容	入力状況	操作	0	基礎情報	未入力	編集する	1	入居者情報	2	生活支援サービス等	未入力	編集する	3	建物の特徴	4	介護・医療サービスの利用状況等	未入力	編集する	5	チェック項目(1)	未入力	編集する	チェック項目(2)	未入力	編集する	6	住宅の画像	未入力	編集する
No.	入力内容	入力状況	操作																															
0	基礎情報	未入力	編集する																															
1	入居者情報																																	
2	生活支援サービス等	未入力	編集する																															
3	建物の特徴																																	
4	介護・医療サービスの利用状況等	未入力	編集する																															
5	チェック項目(1)	未入力	編集する																															
	チェック項目(2)	未入力	編集する																															
6	住宅の画像	未入力	編集する																															

No.	項目	修正箇所	改修後の画面等
1-4		<p>運営情報の「チェック項目（2）」内の 20 番の判断基準が変わります。</p> <p>【現在】</p> <p>利用者の状態に合わせた食事（ソフト食・とろみ食・塩分調整食・お粥等）を提供することが、マニュアル若しくは業務手順書等に記載されており、対応した場合の記録がある</p> <p>※「2.生活支援サービス等」の「オプションサービス（食事提供・追加費用あり）」の中の「利用者の状態に合わせた食事対応」を「あり」とした場合は、必ず「はい」を選択してください。</p> <p>※食事サービス等を提供しない場合は非該当</p> <p>【変更後】</p> <p>入居者の状況に応じた、柔軟な対応体制があり、対応した場合の記録がある。（例：お粥・塩分調整食・とろみ食・ソフト食等）</p> <p>※「2.生活支援サービス等」の「オプションサービス（食事提供・追加費用あり）」の中の「利用者の状態に合わせた食事対応」を「あり」とした場合は、必ず「はい」を選択してください。</p> <p>※食事サービス等を提供しない場合は非該当</p>	 <p>食事</p> <p>入居者の希望や身体状況に応じた食事を提供する仕組みがある</p> <p>20 必須</p> <p><input type="radio"/> はい</p> <p><input type="radio"/> いいえ</p> <p><input type="radio"/> 該当しない</p> <p>判断基準</p> <p>入居者の状況に応じた、柔軟な対応体制があり、対応した場合の記録がある。（例：お粥・塩分調整食・とろみ食・ソフト食等）</p> <p>※「2.生活支援サービス等」の「オプションサービス（食事提供・追加費用あり）」の中の「利用者の状態に合わせた食事対応」を「あり」とした場合は、必ず「はい」を選択してください。</p> <p>※食事サービス等を提供しない場合は非該当</p>

No.	項目	修正箇所	改修後の画面等
3. 公開システム（登録住宅をさがす）			
3-1	登録情報 詳細画面	<p>住宅の画像が表示されなくなります。 （運営情報に画像が表示されます。）</p> <p>※外観写真が登録されている場合、検索結果一覧には外観写真が表示されます。</p>	

No.	項目	修正箇所	改修後の画面等
3-2	運営情報	運営情報の住宅名の隣に「公開日」が追加されます。	 <p>The screenshot shows a search page with a search bar and navigation links. Below the search bar, there are two buttons: '運営方針を確認' and '登録情報を確認'. A red box highlights the '公開日' field, which contains the text '2017年08月30日'. Below this, there is a section for '入居時費用' (Entrance Fee) with a range of '0万円 ~ 0万円'.</p>
3-3	運営情報	運営情報が開設前情報であった場合に、「公開日」の後ろに「開設前情報」と表示されるようになります。	 <p>The screenshot shows a search page similar to the previous one. A red box highlights the '公開日' field, which now contains the text '2017年09月05日 開設前情報'. Below this, there is a section for '入居時費用' (Entrance Fee) with a range of '13.5万円 ~ 13.5万円'.</p>

No.	項目	修正箇所	改修後の画面等
3-4		<p>運営情報にて、開設前情報が入力されている場合は「運営方針を確認」をクリック後に表示される「運営方針チェック項目」が表示されなくなります。</p>	
3-5		<p>運営情報にて、開設前情報が入力されている場合は「入居者情報」が表示されなくなります。</p>	

No.	項目	修正箇所	改修後の画面等				
3-6		<p>運営情報の「運営方針を確認」をクリックした際に表示される運営方針チェック項目の 20 番の文言を修正いたします。</p> <p>【修正前】 利用者の状態に合わせた食事（ソフト食・とろみ食・塩分調整食・お粥等）を提供することが、マニュアル若しくは業務手順書等に記載されており、対応した場合の記録がある。 ※食事サービス等を提供しない場合は非該当</p> <p>【修正後】 入居者の状況に応じた、柔軟な対応体制があり、対応した場合の記録がある。（例：お粥・塩分調整食・とろみ食・ソフト食等） ※食事サービス等を提供しない場合は非該当</p>	 <p>The screenshot shows a table with the following content:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">●食事</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>20</td> <td>入居者の希望や身体状況に応じた食事を提供する仕組みがある</td> </tr> </tbody> </table> <p>A red circle is positioned to the right of the table row. To the right of the circle is the following text:</p> <p>入居者の状況に応じた、柔軟な対応体制があり、対応した場合の記録がある。（例：お粥・塩分調整食・とろみ食・ソフト食等） ※食事サービス等を提供しない場合は非該当</p>	●食事		20	入居者の希望や身体状況に応じた食事を提供する仕組みがある
●食事							
20	入居者の希望や身体状況に応じた食事を提供する仕組みがある						